**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в области муниципального земельного контроля**

**в городе Твери на 2022 год**

**Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем на решение которых направлена программа профилактики.**

В рамках профилактической работы, организованной департаментом управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери (далее - Департамент) проводятся консультации по разъяснению требований законодательства в области использования земель в формате личных приемов граждан и юридических лиц, писем, а также сообщений, направленных электронной почтой, телефонных звонков, и др.

В рамках муниципального земельного контроля в 2020 году проведено 18 проверок, в том числе: в отношении юридических лиц – 1; в отношении граждан – 17 (истекший период 2021 года проведено в отношении граждан -15 проверок).

В 2020 году по факту выявленных нарушений для принятия мер направлено материалов проверок в Управление Росреестра по Тверской области- 6 (истекший период 2021 года направлено - 17), по 11 материалам (в том числе по 5 делам об административном правонарушении возбуждены по результатам рассмотрения материалов рейдовых обследований, на основании обращения Управления Россреестра по Тверской области) возбуждено дел об административных правонарушениях (истекший период 2021 года – 14).

В 2020 году наложено штрафов Управлением Росреестра по Тверской области – 85 тыс. рублей (истекший период 2021 года – 95 тыс. рублей).

В целях контроля соблюдения требований земельного законодательства в 2020 году проведено 272 рейдовых обследований земельных участков (истекший период в 2021 года – 125).

**Раздел 2. Основные цели и задачи реализации программы профилактики.**

Целями проведения профилактических мероприятий являются:

- повышение «прозрачности» Деятельности Департамента при осуществлении муниципального земельного контроля на территории города Твери;

- снижение количества нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами требований, установленных в соответствии с международными договорами Российской Федерации, законодательством Российской Федерации, другими федеральными нормативными правовыми актами, законами и иными нормативными правовыми актами Тверской области и города Твери в области использования земель.

Проведение Департаментом профилактических мероприятий направлено на решение следующих задач:

- формирование единого понимания обязательных требований в соответствующей сфере у всех участников;

- выявление причин, способствующих нарушению земельного законодательства;

- повышение уровня ответственности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц за нарушения требований законодательства и нормативных правовых актов, регулирующих правоотношения в области землепользования;

- повышение уровня информированности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц в области земельного законодательства.

**Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения.**

Основным критерием оценки эффективности и результативности профилактических мероприятий является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами требований действующего законодательства в области использования земель.

Целевой показатель качества – последовательное, до 2023 года, снижение рецидива нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами обязательных требований законодательства в области использования земель.

Срок реализации программы: 2022 год.

План – график профилактических мероприятий на 2022 год

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Ответственный исполнитель | Срок исполнения |
| 1. | Информирование контролируемых и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения и поддержания в актуальном состоянии соответствующих сведений, установленных Федеральным законом № 248-ФЗ, на официальном сайте Администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет [www.tver.ru](http://www.tver.ru). | Главный специалист отдела регулирования земельных отношений Департамента  Н.В. Шалимов;  Главный специалист отдела регулирования земельных отношений Департамента  С.А. Гусев | В течение года |
| 2. | Консультирование по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля; порядком осуществления контрольных мероприятий; порядком обжалования действий (бездействия) должностных лиц контрольного органа; отнесением объекта контроля к соответствующей категории риска, изменение категории риска.  Консультирование может осуществляться должностным лицом Департамента по телефону, на личном приеме, в ходе проведения контрольного мероприятия, в письменной форме. | Главный специалист отдела регулирования земельных отношений Департамента  Н.В. Шалимов;  Главный специалист отдела регулирования земельных отношений Департамента  С.А. Гусев | В течение года |
| 3. | Объявление контролируемому лицу предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований с предложением принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований в случае наличия у Департамента сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям. | Главный специалист отдела регулирования земельных отношений Департамента  Н.В. Шалимов;  Главный специалист отдела регулирования земельных отношений Департамента  С.А. Гусев | В течение года |

**Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы**

**профилактики.**

Основными критериями оценки эффективности и результативности профилактических материалов являются:

- повышение уровня информированности заинтересованных лиц;

- снижение количества нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами обязательных требований действующего законодательства;

- во взаимодействии с гражданами и организациями выявление нарушений законодательства в области землепользования и оперативное применение мер ответственности к лицам, допустившим нарушения;

- развитие системы профилактических мероприятий Департамента;

- повышение «прозрачности» деятельности Департамента.